



# PRATEATO HYBRID

N.º No.	PISO story	TIPOLOGIA typology	ÁREA INT (m²) interior area	JARDIM (m²) garden	TERRAÇO (m²) terrace	BOX (m²) box
H2	-1/0/1/2	T3+1	196,47	20,58	16,97	33,24

H2 ÁREA PRIVATIVA 267,26m²

H2 private area 267,26m²

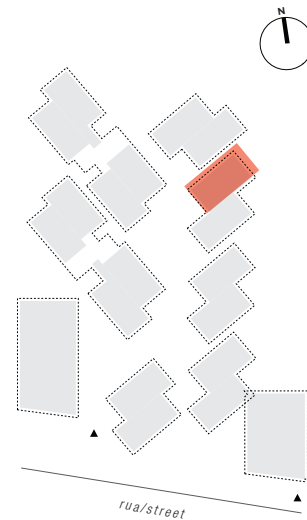
(\* ) Área bruta /Gross area

## PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS:

- Jardim
- Sala multi-usos
- Varanda
- Terraço
- Sala de estar e jantar
- Cozinha equipada
- 3 Quartos
- Armários integrados
- 3 WC's equipados
- Ar Condicionado
- Área de pé direito triplo

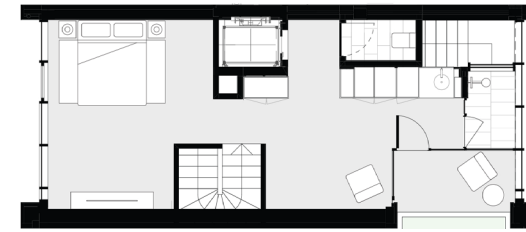
## MAIN FEATURES:

- Garden
- Multi purpose room
- Balcony
- Terrace
- Living and dining room
- Equiped kitchen
- 3 Bedrooms
- Integrated cabinets
- 3 Equiped bathrooms
- AC
- Triple height ceiling

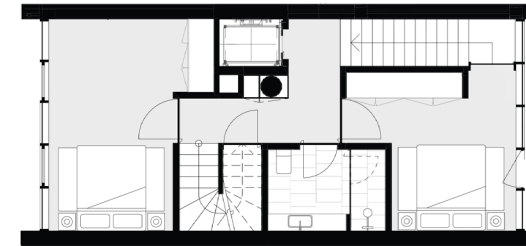


[www.prateato.pt](http://www.prateato.pt)

FFA Real Estate  
TEKSTUDIO ARQUITECTOS



PISO 2  
floor 2



PISO 1  
floor 1



PISO 0  
floor 0



PISO -1  
floor -1

Sem escala.  
Without scale.

Mobiliário não incluído.  
Furniture not included.

Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, sofrer alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.  
This information is indicative and non-binding contractually. It may change without prior notice for technical, commercial or legal reasons.